

NIEDERSCHRIFT

über die am Dienstag, dem 27. Mai 2013 im Stadtamt Mannersdorf am Leithagebirge stattgefundene Gemeinderatssitzung.

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.30 Uhr

Anwesend sind folgende Mitglieder des Gemeinderates:

- | | | |
|-----|-------------------|-------------------------------------|
| 1) | Bürgermeister | Gerhard David |
| 2) | Vizebürgermeister | Gerald Kostial |
| 3) | Stadtrat | Günther Amelin |
| 4) | Stadtrat | Hans Freiberger (ab TOP 7 anwesend) |
| 5) | Stadtrat | Johann Kopf |
| 6) | Gemeinderätin | Michaela Karl |
| 7) | Gemeinderat | Gerhard Jilek |
| 8) | Gemeinderat | Mag. Mark Hofstetter |
| 9) | Gemeinderat | Manfred Fiala |
| 10) | Gemeinderat | Ing. Roland Eberle |
| 11) | Gemeinderat | Peter Kovacs |
| 12) | Gemeinderat | Felix Gruner |
| 13) | Gemeinderat | Johann Bauer |
| 14) | Gemeinderätin | Mag. Katharina Neuhauser-Welker |
| 15) | Gemeinderätin | Andrea Wojcik-Scholz |
| 16) | Gemeinderat | Walter Kusolitsch |
| 17) | Gemeinderat | Robert Kopf |
| 18) | Gemeinderätin | Marion Pitschmann |

Abwesend und entschuldigt:	Stadtrat	Roland Mayer
	Stadtrat	Josef Müller
	Gemeinderat	Udo Böhm
	Gemeinderat	Engelbert Staudacher
	Gemeinderat	Ing. Robert Müller

Abwesend und nicht entschuldigt: --

Die Sitzung ist öffentlich und beschlussfähig.

In beratender Funktion ist Amtsleiter Hermann Sandtmann anwesend.

Bürgermeister Gerhard David begrüßt die Zuhörer.

Als Schriftführerin fungiert VB Sylvia Huber.

Zu Beginn der Sitzung wird von Bürgermeister Gerhard David festgestellt, dass gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ GO 1973, LGBl.Nr. 1000 i.d.g.F. ein Dringlichkeitsantrag in schriftlicher Form vorliegt. Dieser wird vom Bürgermeister vorgelesen:

Dringlichkeitsantrag 1)

Bürgermeister Gerhard David stellt folgenden Antrag:

Ich stelle den Antrag der Gemeinderat möge die Kündigung der Pachtverträge der gemeindeeigenen Acker- und Wiesenflächen mit 30.11.2013 und die Neuvergabe mit 1.6.2014 beschließen.

Ich ersuche um Zustimmung zur Dringlichkeit.

Beschluss: Die Abstimmung ergibt eine Annahme der Dringlichkeit mit 10 Stimmen dafür und 7 dagegen (LIM und ÖVP-Fraktion).

Die Behandlung des Dringlichkeitsantrages erfolgt im TOP DA1).

I. öffentlicher Teil

Punkt 1) der Tagesordnung:

Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung vom 20. März 2013.

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

Bürgermeister Gerhard David bringt den Antrag zur Abstimmung.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 2) der Tagesordnung:

Bürgermeister Gerhard David stellt folgenden Antrag:

Beschlussfassung über die Annahme des Nachtragsvoranschlages 2013.

Es werden detaillierte Ausführungen von Bürgermeister Gerhard David und Stadtamtsdirektor Hermann Sandtmann vorgebracht.

Weiters erläutert Stadtrat Johann Kopf das Projekt Straßenbeleuchtung-Halterzeile. Näher besprochen werden noch: Kehrmaschine, ABA 15 Wasenbruck, Geothermie und PV-Anlage Volksschule, Rücklagen Sparbuch.

Bürgermeister Gerhard David bringt den Antrag zur Abstimmung.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 3) der Tagesordnung:

Bürgermeister Gerhard David stellt folgenden Antrag:

Beauftragung an den Bestbieter betreffend Erdarbeiten für die Fahrbahnen und Gehsteige im Baulos L-161 Mannersdorf OD Halterzeile BDS.

Gemäß dem Ergebnis der Angebotsprüfung am 9.4.2013 über die Ausschreibung der NÖ Straßenbauabteilung 2 wurden die drei günstigsten Anbieter wie folgt angeführt:

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| a) Mayer & Co GmbH. | € 127.485,00 exkl. MwSt. |
| b) Ing. Voitl GmbH. | € 131.156,61 exkl. MwSt. |
| c) Gebrüder Haider GmbH. | € 140.659,76 exkl. MwSt. |

Stadtrat Johann Kopf stellt für die LIM folgenden schriftlichen Antrag:

Zu Punkt 3 der Tagesordnung der Gemeinderatsitzung am 27.5.2013 stellt Stadtrat Johann Kopf für die LIM (Liste Mannersdorf) den Antrag, das Projekt um einen beidseitigen Fahrbahnverschwenk zur Geschwindigkeitsreduzierung im Bereich der Ortseinfahrt zu erweitern.

Bürgermeister Gerhard David erklärt zu dem Antrag, dass keine Planung und keine Projektkosten vorliegen. Um die Notwendigkeit eines Fahrbahnverschwenkes zu dokumentieren, sollten wie vereinbart aktuelle Radarmessungen von der Polizei und Messungen mittels Geschwindigkeitsanzeige mit Speicherfunktion bei allen Ortseinfahrten durchgeführt werden.

Nach allgemeiner Diskussion bringt Bürgermeister Gerhard David den Antrag zur Abstimmung.

Beschluss: Der Antrag wird mit 5 Stimmen dafür und 12 Stimmen dagegen (SPÖ und ÖVP-Fraktion) nicht angenommen.

Bürgermeister Gerhard David bringt TOP 3 – die Vergabe der Arbeiten an den Bestbieter Firma Mayer & Co GmbH. – zur Abstimmung.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 4) der Tagesordnung:

Bürgermeister Gerhard David stellt folgenden Antrag:

Fassung eines Grundsatzbeschlusses betreffend

- a) Erweiterung bzw. Sanierung Feuerwehrhaus
- b) Neubau Polizeiinspektion

Bürgermeister Gerhard David erläutert, dass beide Bauvorhaben auf dem Erweiterungsgebiet „Gottschy Wiese“ realisiert werden sollen.

Ziel: Planung und Vergabe an einen Bauträger, Erstellung eines Finanzierungsplanes in Abstimmung mit der NÖ Landesregierung im laufenden Jahr, der Baubeginn soll 2014 erfolgen.

Bürgermeister Gerhard David bringt daraufhin die Anträge a) und b) gemeinsam zur Abstimmung.

Beschluss: Die Anträge werden einstimmig angenommen.

Punkt 5) der Tagesordnung:

Bürgermeister Gerhard David stellt folgenden Antrag:

Annahme und Unterfertigung des Schuldscheines in Höhe von € 120.000,00 zwischen der Stadtgemeinde Mannersdorf am Leithagebirge und der Raiffeisenbank Bruck-Carnuntum reg.Genossenschaft m.b.H. betreffend Ankauf Kehrmaschine.

Bürgermeister Gerhard David bringt den Antrag zur Abstimmung.

Beschluss: Der Antrag wird mit 5 Stimmenthaltungen (LIM Fraktion) angenommen.

Vermerk im Protokoll: LIM enthält sich der Stimme, da diese in der Gemeinderatsitzung vom 20.3.2013, TOP 7, gegen den Ankauf der Kehrmaschine, zum jetzigen Zeitpunkt, gestimmt hatten.

Punkt 6) der Tagesordnung:

Bürgermeister Gerhard David stellt folgenden Antrag:

Rückwidmung der Flächen des Projekts „Verein zur Förderung der Lebensqualität 55plus“ in Grünland.

Bürgermeister Gerhard David berichtet, dass es trotz intensiver, jahrelanger Bemühungen nicht gelungen ist auf diesen Flächen eine zukunftsweisende, strukturierte Baulanderweiterung zu erreichen. Insgesamt 30 Grundstücksbesitzer wären mit einem Verkauf der Liegenschaften an die WBV GÖD einverstanden gewesen. 4 Grundstücksbesitzer waren leider dagegen und haben damit das Projekt zum Scheitern gebracht. Um Grundstücksspekulationen in Zukunft zu verhindern, wird die Stadt-gemeinde Mannersdorf am Leithagebirge für neue Baulandwidmungen klare Richtlinien er-arbeiten.

Bürgermeister Gerhard David bringt den Antrag zur Abstimmung.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 7) der Tagesordnung:

Bürgermeister Gerhard David stellt folgenden Antrag:

Übernahme der Zwischenfinanzierung für den Naturparkverein Mannersdorf am Leithagebirge-Wüste betreffend Dachsanierung, Wasserleitungs- und Kabelverlegungsarbeiten u.a. durch die Stadtgemeinde.

Bürgermeister Gerhard David verliert den Tagesordnungspunkt und lädt Obmann Karl-Heinz Aschbacher und Obmannstellvertreter Rudolf Ackerl ein das Projekt näher zu erläutern.

Obmann Karl Heinz Aschbacher und Obmannstellvertreter Rudolf Ackerl geben detaillierte Auskünfte.

Stadtrat Johann Kopf fordert eine Sitzungsunterbrechung.

Sitzungsunterbrechung von 19.50 Uhr bis 20.05 Uhr.

Bürgermeister Gerhard David bringt den Antrag zur Abstimmung.

Beschluss: Der Antrag wird mit 1 Stimmenthaltung (Gemeinderat Walter Kusolitsch-LIM Fraktion) angenommen.

Vermerk im Protokoll: LIM (ausgenommen Gemeinderat Walter Kusolitsch) stimmt unter der Voraussetzung zu, dass nach Abschluss des Projektes eine Gesamtabrechnung dem Gemeinderat vorgelegt wird. Es dürfen der Stadtgemeinde Mannersdorf am Leithagebirge keine Kosten entstehen.

Punkt 8) der Tagesordnung:

Stadtrat Günther Amelin stellt folgenden Antrag:

Erlassung einer Verordnung gem. § 6 Abs. 2 des NÖ Straßengesetzes 1999 betreffend Auflassung der Gemeindestraße und Entwidmung in den öffentlichen Verkehr der Teilfläche 2 und 7 des Grundstückes 2798 der KG Mannersdorf am Leithagebirge lt. beiliegendem Teilungsplan von Dipl.-Ing. Gernot Taubenschuß, GZ. 3502.

Bürgermeister Gerhard David bringt den Antrag zur Abstimmung.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 9) der Tagesordnung:

Gemeinderat Ing. Roland Eberle stellt folgenden Antrag:

Verlängerung der Jugendbetreuung; gefördert bis 2014.

Gemeinderat Ing. Roland Eberle gibt detaillierte Angaben zum Thema Jugendbetreuung.

Bürgermeister Gerhard David bringt den Antrag zur Abstimmung.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 10) der Tagesordnung:

Stadtrat Günther Amelin stellt folgenden Antrag:

Erlassung einer Verordnung betreffend Ausnahme vom Verbot des Abbrennens von Feuerwerkskörpern der Kategorie F2 in Mannersdorf am Leithagebirge gem. § 38 Abs. 1 Pyrotechnikgesetz 2010 i.d.g.F. – Silvester in der Zeit von 31.12. – 21.00 Uhr bis 1.1. – 03.00 Uhr.

Bürgermeister Gerhard David bringt den Antrag zur Abstimmung.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Vor TOP 11) verlässt Gemeinderat Walter Kusolitsch den Sitzungssaal wegen Befangenheit.

Punkt 11) der Tagesordnung

Stadtrat Hans Freiberger stellt folgenden Antrag:

Verpachtung von gemeindeeigenen Acker- und Wiesenflächen für die Zeit von September 2012 – September 2013.

Folgende befristete Pachtverträge werden abgeschlossen:

<u>Steininger Gabriela</u>	Viehtrift, Teilfläche der Parzelle 1684/1, 2,9000 ha Vertragsänderung von Pickem Karl auf Steininger Gabriela
<u>Sommerer Christine</u>	Gemeinde Weide Nr. 18 (Acker) Teilfläche der Parzelle 1385/2, 1,300 ha
<u>Karanitsch Thomas</u>	Hanfretzfeld Nr. 4 (Acker), Teilfläche der Parzelle 1386/2, 0,92000 ha

Bürgermeister Gerhard David bringt den Antrag zur Abstimmung.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Gemeinderat Walter Kusolitsch betritt den Sitzungssaal.

Dringlichkeitsantrag 1)

Vizebürgermeister Gerald Kostial stellt folgenden Antrag:

Der Gemeinderat möge die Kündigung der Pachtverträge der gemeindeeigenen Acker- und Wiesenflächen mit 30.11.2013 und die Neuvergabe mit 1.6.2014 beschließen

Es folgt eine allgemeine Diskussion.

Bürgermeister Gerhard David erläutert, dass neue Vergaberichtlinien gemeinsam mit allen im Gemeinderat vertretenen Fraktionen und dem Mannersdorfer Ortsbauernrat erarbeitet werden sollen.

Ziel: Korrektur der Überackerungen, Wiesen sollen zukünftig nur mehr an Landwirte mit Tierhaltung verpachtet werden. Zeitgemäße Anpassung der Pachtgebühr.

Bürgermeister Gerhard David bringt den Antrag zur Abstimmung.

Beschluss: Der Antrag wird mit 12 Stimmen dafür und 2 Gegenstimmen (Stadtrat Johann Kopf, Gemeinderat Walter Kusolitsch-LIM-Fraktion) und 4 Stimmenthaltungen (Gemeinderat Robert Kopf, Gemeinderätin Marion Pitschmann-beide LIM-Fraktion, Gemeinderat Johann Bauer und Gemeinderätin Mag. Katharina Neuhauser-Welker-beide ÖVP-Fraktion) angenommen.

Berichte des Bürgermeisters

- Windpark Mannersdorf/Lgb.
- Finanzierung Polizei/Feuerwehr